



COMUNE DI ACQUI TERME (Provincia di Alessandria)

URBANIZZAZIONE PER VIABILITÀ ED ILLUMINAZIONE PUBBLICA,
COMPRESI I MARCIAPIEDI, DI VIA BUONARROTI E VIA DELLA
FASCIANA

RELAZIONE TECNICA/ILLUSTRATIVA

Progetto Definitivo/Esecutivo

ai sensi dell'art. 93 – 1[^] comma del D.Lgs.163/06

La progettazione si articola, nel rispetto dei vincoli esistenti accertati, in modo da assicurare:

- a) la qualità dell'opera e la rispondenza alle finalità relative;
- b) la conformità alle norme ambientali ed urbanistiche;
- c) il soddisfacimento dei requisiti essenziali, definiti dal quadro normativo nazionale e comunitario;

I presenti elaborati progettuali e descrittivi sono quindi redatti ai sensi dell'art. 93 – 3[^] comma del D.Lgs.163/06 e s.m.i. ed illustrano il 2° e 3° livello di approfondimento tecnico secondo cui si articola la progettazione e cioè il “Progetto Definitivo - Esecutivo”.

Relazione illustrativa

Le evidenti carenze di strutture urbanistiche rilevate sulle vie Buonarroti e della Fasciana, richiedono la realizzazione di alcuni lavori al fine di garantire una migliore circolazione pedonale e viaria.

In particolare:

- le vie in oggetto non garantiscono una continuità dei percorsi protetti di tipo pedonale;
- sono presenti alcune carenze di tipo strutturale quali superfici carrabili danneggiate ed in parte demolite e sistemi di scolo delle acque meteoriche da controllare e rivedere;
- nel tempo sono stati inseriti in maniera diversificata, ed in alcuni casi superficiale, sistemi di illuminazione non uniformi e posizionati in maniera approssimativa;
- la conformità delle vie con gli incroci con le traverse creano, in alcuni casi, la necessità di un intervento di rivisitazione della circolazione viaria;

Il progetto prevede quindi:

- la realizzazione di una struttura, in parte in rilevato ed in parte a livello, di tipo marciapiede (mediante una finitura con autobloccante) per permettere il raggiungimento del complesso Polisportivo di Mombarone camminando in piena sicurezza (ridistribuendo in maniera accurata gli attraversamenti pedonali);
- il controllo della superficie stradale, il rifacimento di alcune porzioni della stessa e la rimozione di alcune porzioni di marciapiede danneggiate o pericolanti;
- la modifica dell'impostazione dell'incrocio tra Via Buonarroti e Via San Defendente;
- la totale sostituzione di alcuni punti luce che risultano essere posizionati addirittura al centro del camminamento pedonale presente sulla parte alta di Via della Fasciana. I pali della luce dovranno essere posizionati in area comunale al di sopra del muro di contenimento del centro Sportivo di Mombarone;
- verrà previsto l'inserimento di alcuni punti luce presso via Fontana d'Orto al fine di garantire l'innesto su via della Fasciana in piena sicurezza;
- tutti i nuovi punti luce avranno caratteristiche che rispecchiano le nuove indicazioni in materia di contenimento dei consumi (corpi illuminanti a LED o quant'altro);
- tutte le vie in oggetto verranno controllate dal punto di vista della segnaletica di tipo orizzontale o verticale;
- il ripristino del manto stradale dovrà essere garantito anche presso l'innesto del piazzale Martiri delle Foibe

Relazione Tecnica

UBICAZIONE

Via Buonarroti - Via della Fasciana



Descrizione tecnica dei lavori

Il progetto prevede più fasi per garantire la continuità della circolazione viaria durante le lavorazioni:

- la prima fase consisterà nella rimozione dei marciapiedi esistenti che presentano gravi lesioni ed elementi pericolanti; in particolare alcuni di essi sono caratterizzati da una pavimentazione in asfalto e barre in acciaio che rendono pericoloso il camminamento;

- la seconda fase consisterà nel controllo del sistema delle acque meteoriche con l'ottimizzazione delle caditoie, l'eventuale loro aggiunta o sostituzione. In particolare si provvederà al controllo degli innesti delle stesse con la tubazione principale, la loro pulizia ed eventuale spostamento. I pozzetti dovranno avere tutti una dimensione minima di cm.40x40 con chiusino o caditoia in ghisa;

- durante queste prime fasi si porrà attenzione al sistema di illuminazione pubblica. In particolare si provvederà alla rimozione dei corpi illuminanti della parte alta di Via della Fasciana, alla predisposizione dei nuovi pali (parte alta via della Fasciana e inizio Via Fontana d'Orto) ed alla realizzazione del nuovo impianto elettrico. I corpi illuminanti dovranno avere caratteristiche tali da garantire l'illuminazione prevista a norma di legge ma seguendo i dettami (grazie alle nuove tecnologie a LED) delle nuove indicazioni inerenti il contenimento dei consumi energetici;

- La terza fase consisterà nel completo rifacimento dei marciapiedi aggiungendo le parti che non sono presenti: nella tavola tecnica allegata n°2 sono evidenziate le parti in cui avviene la sola sostituzione e quelle in cui si dovrà provvedere alla nuova realizzazione. I marciapiedi dovranno essere composti da una gettata di almeno cm.10 di CLS di tipo strutturale con rete elettrosaldata 15x15 almeno \varnothing 8. Il getto dovrà essere contenuto all'interno di cordoli in Cemento prefabbricato che permetteranno di contenere la posa dell'autobloccante. L'autobloccante (dello spessore di almeno cm.6) dovrà essere del tipo e del genere del tutto simili a quelli esistenti nella parte bassa di Via Buonarroti.

Conformità agli strumenti urbanistici.

L'opera in sé e le modalità di esecuzione mirano alla buona ottimizzazione di un asse viario con alta frequentazione pedonale e carraia di tipo urbano. In particolare si provvederà, anche con il controllo dei manti stradali, al miglioramento, per quanto possibile, della viabilità. Il progetto è completamente identificato all'interno degli strumenti urbanistici come asse viario.

Disponibilità aree e/o immobili da utilizzare

L'intervento ricade interamente su strade di proprietà comunale.

Cronoprogramma delle fasi attuative e dei tempi necessari

Si ritengono presuntivamente necessari, analizzando l'opera nel suo complesso:

- a) per l'approvazione 15 giorni;
 - b) per l'affidamento 40 giorni;
 - c) per l'esecuzione 60 giorni;
 - d) per il collaudo 15 giorni
- per un totale di 130 giorni

Non si prevedono lotti.

Indicazione per l'accessibilità, l'utilizzo e la manutenzione

L'accessibilità delle aree è garantita in quanto raggiungibile da strada pubblica.

Si ritiene che l'opera non abbisogni nel suo primo ventennio sostanziali opere di manutenzione oltre quella ordinaria.

Bilancio finanziario dell'intervento e fonti di finanziamento

L'opera è interamente finanziata con proventi comunali.

Allegati:

n°3 tavole tecniche con Rilievo Fotografico e grafico

Quadro Economico di Spesa

Computo Metrico Estimativo

Elenco prezzi unitari

Capitolato Speciale d'appalto

Acqui Terme lì 08/07/2014

IL PROGETTISTA

Arch. SANQUILICO Alberto

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Antonio Oddone